

# Бухгалтерская отчетность

## за 9 месяцев 2026 г.

|                                                                         |          |            |
|-------------------------------------------------------------------------|----------|------------|
| Организация: <u>Публичное акционерное общество ХЭНДЕРСОН ФЭШН ГРУПП</u> | по ОКПО  | 98087702   |
| Идентификационный номер налогоплательщика                               | ИНН      | 5047265516 |
| Организационно-правовая форма: <u>Публичные акционерные общества</u>    | по ОКОПФ | 12247      |
| Форма собственности <u>Частная собственность</u>                        | по ОКФС  | 16         |

Адрес в пределах места нахождения  
141402, Московская область, г.о. Химки, г Химки, ул Репина, дом 34, этаж 6, помещение 601

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ☐ ДА ☒ НЕТ

Наименование аудиторской организации, проводившей обязательный аудит

|                                                                        |      |               |
|------------------------------------------------------------------------|------|---------------|
| Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации      | ИНН  | 7701017140    |
| Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации | ОГРН | 1027700058286 |

Бухгалтерская отчетность подлежит утверждению ☐ ДА ☒ НЕТ

Наименование органа, утверждающего бухгалтерскую отчетность

## Бухгалтерский баланс

### на 30 сентября 2026 г.

|                                                                         |                                      |                |
|-------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|----------------|
| Организация: <u>Публичное акционерное общество ХЭНДЕРСОН ФЭШН ГРУПП</u> | Форма по ОКУД                        | Коды           |
| Единица измерения <u>тыс. руб.</u>                                      | Отчетная дата<br>(число, месяц, год) | 0710001        |
|                                                                         | по ОКПО                              | 30   09   2026 |
|                                                                         | по ОКЕИ                              | 98087702       |
|                                                                         |                                      | 384            |

| Пояснения | Наименование показателя                                   | Код  | На 30 сентября<br>2026 г. | На 31 декабря<br>2025 г. | На 31 декабря<br>2024 г. |
|-----------|-----------------------------------------------------------|------|---------------------------|--------------------------|--------------------------|
|           | <b>АКТИВ</b>                                              |      |                           |                          |                          |
|           | <b>I. Внеоборотные активы</b>                             |      |                           |                          |                          |
|           | Нематериальные активы                                     | 1110 | 740                       | 969                      | 1 276                    |
|           | Основные средства                                         | 1150 | -                         | -                        | -                        |
|           | Инвестиционная недвижимость                               | 1160 | -                         | -                        | -                        |
|           | Финансовые вложения                                       | 1170 | 3 104 100                 | 3 554 100                | 1 799 100                |
|           | в том числе:                                              |      |                           |                          |                          |
|           | Доли участия в капитале других организаций                |      | 1 799 100                 | 1 799 100                | 1 799 100                |
|           | Займ выданный                                             |      | 1 305 000                 | 1 755 000                | -                        |
|           | Отложенные налоговые активы                               | 1180 | 36 812                    | 42 325                   | 50 324                   |
|           | Итого по разделу I                                        | 1100 | 3 141 652                 | 3 597 394                | 1 850 700                |
|           | <b>II. Оборотные активы</b>                               |      |                           |                          |                          |
|           | Запасы                                                    | 1210 | -                         | -                        | -                        |
|           | Долгосрочные активы к продаже                             | 1215 | -                         | -                        | -                        |
|           | Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям | 1220 | 4 554                     | 5 823                    | 4 608                    |



**Отчет о финансовых результатах  
за 9 месяцев 2026 г.**

Форма по ОКУД  
Отчетная дата  
(число, месяц, год)

| Коды     |    |      |
|----------|----|------|
| 0710002  |    |      |
| 30       | 09 | 2026 |
| 98087702 |    |      |
| 384      |    |      |

Организация: Публичное акционерное общество ХЭНДЕРСОН ФЭШН ГРУПП  
Единица измерения тыс. руб.

по ОКПО  
по ОКЕИ

| Пояснения | Наименование показателя                                                                                           | Код  | За 9 месяцев<br>2026 г. | За 9 месяцев<br>2025 г. |
|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------------------------|-------------------------|
|           | Выручка                                                                                                           | 2110 | 1 010 556               | 1 290 000               |
|           | Себестоимость продаж                                                                                              | 2120 | -                       | -                       |
|           | Валовая прибыль (убыток)                                                                                          | 2100 | 1 010 556               | 1 290 000               |
|           | Коммерческие расходы                                                                                              | 2210 | -                       | -                       |
|           | Управленческие расходы                                                                                            | 2220 | (27 270)                | (68 856)                |
|           | Прибыль (убыток) от продаж                                                                                        | 2200 | 983 286                 | 1 221 144               |
|           | Доходы от участия в других организациях                                                                           | 2310 | -                       | -                       |
|           | Проценты к получению                                                                                              | 2320 | 333 711                 | 221 707                 |
|           | Проценты к уплате                                                                                                 | 2330 | (262 566)               | (115 298)               |
|           | Прочие доходы                                                                                                     | 2340 | -                       | -                       |
|           | Прочие расходы                                                                                                    | 2350 | (22 027)                | (15 575)                |
|           | Прибыль (убыток) от продолжающейся<br>деятельности до налогообложения                                             | 2300 | 1 032 404               | 1 311 978               |
|           | Налог на прибыль организаций                                                                                      | 2410 | (10 944)                | (9 476)                 |
|           | в том числе:                                                                                                      |      |                         |                         |
|           | текущий налог на прибыль организаций                                                                              | 2411 | (5 431)                 | (4 766)                 |
|           | отложенный налог на прибыль организаций                                                                           | 2412 | (5 512)                 | (4 710)                 |
|           | Прибыль (убыток) от прекращаемой деятельности (за<br>вычетом относящегося к ней налога на прибыль<br>организаций) | 2420 | -                       | -                       |
|           | Чистая прибыль (убыток)                                                                                           | 2400 | 1 021 460               | 1 302 502               |

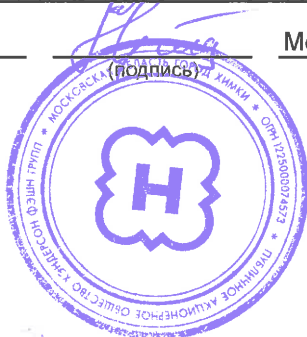
Форма 0710002 с. 2

| Пояснения | Наименование показателя                                                                                                                         | Код  | За 9 месяцев<br>2026 г. | За 9 месяцев<br>2025 г. |
|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------------------------|-------------------------|
|           | Результат переоценки внеоборотных активов, не<br>включаемый в чистую прибыль (убыток)                                                           | 2510 | -                       | -                       |
|           | Результат прочих операций, не включаемый в чистую<br>прибыль (убыток)                                                                           | 2520 | -                       | -                       |
|           | Налог на прибыль организаций, относящийся к<br>результатам переоценки внеоборотных активов и<br>прочих операций, не включаемых в чистую прибыль | 2530 | -                       | -                       |
|           | Совокупный финансовый результат                                                                                                                 | 2500 | 1 021 460               | 1 302 502               |
|           | Базовая прибыль (убыток) на акцию, руб. коп.                                                                                                    | 2900 | 25,26                   | 32,20                   |
|           | Разводненная прибыль (убыток) на акцию, руб. коп.                                                                                               | 2910 | 25,26                   | 32,20                   |

Генеральный Директор  
(наименование должности)

Мелконян Гагик Аршавирович  
(расшифровка подписи)

30 октября 2026 г.



Отчет об изменениях капитала  
за 9 месяцев 2026 г.

| Коды     |    |      |
|----------|----|------|
| 0710004  |    |      |
| 30       | 09 | 2026 |
| 98087702 |    |      |
| 384      |    |      |

Форма по ОКУД  
Отчетная дата  
(число, месяц, год)  
по ОКПО  
по ОКЕИ

Организация: Публичное акционерное общество ХЭНДЕРСОН ФЭШН ГРУПП  
Единица измерения тыс. руб.

| Пояснения | Наименование показателя                             | Код  | Уставный капитал | Собственные акции, принадлежащие обществу, задолженность акционеров по оплате акций | Накопленная дооценка внеоборотных активов | Добавочный капитал (без накопленной дооценки) | Резервный капитал | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) | Итого     |
|-----------|-----------------------------------------------------|------|------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------------------------|-------------------|----------------------------------------------|-----------|
|           | На 31 декабря 2024 г.                               | 3100 | 2 022 222        | -                                                                                   | -                                         | 2 428 656                                     | -                 | 132 235                                      | 4 583 113 |
|           | Корректировка в связи с изменением учетной политики | 3110 | -                | -                                                                                   | -                                         | -                                             | -                 | -                                            | -         |
|           | исправлением ошибок                                 | 3120 | -                | -                                                                                   | -                                         | -                                             | -                 | -                                            | -         |
|           | На 31 декабря 2024 г. после корректировки           | 3101 | 2 022 222        | -                                                                                   | -                                         | 2 428 656                                     | -                 | 132 235                                      | 4 583 113 |

| Пояснения | Наименование показателя                                                              | Код  | Уставный капитал | Собственные акции, принадлежащие обществу, задолженность акционеров по оплате акций | Накопленная дооценка внеоборотных активов | Добавочный капитал (без накопленной дооценки) | Резервный капитал | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) | Итого     |
|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------|------|------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------------------------|-------------------|----------------------------------------------|-----------|
|           | За 9 месяцев 2025 г.                                                                 |      |                  |                                                                                     |                                           |                                               |                   |                                              |           |
|           | Чистая прибыль (убыток)                                                              | 3211 | -                | -                                                                                   | -                                         | -                                             | -                 | 1 302 502                                    | 1 302 502 |
|           | Переоценка внеоборотных активов                                                      | 3212 | -                | -                                                                                   | -                                         | -                                             | -                 | -                                            | -         |
|           | Дивиденды                                                                            | 3227 | -                | -                                                                                   | -                                         | -                                             | -                 | (808 889)                                    | (808 889) |
|           | Иные изменения за счет операций с собственниками (за исключением дивидендов) - всего | 3230 | -                | -                                                                                   | -                                         | -                                             | -                 | -                                            | -         |
|           | Реорганизация юридического лица                                                      | 3216 | -                | -                                                                                   | -                                         | -                                             | -                 | -                                            | -         |
|           | Иные изменения - всего                                                               | 3240 | -                | -                                                                                   | -                                         | -                                             | -                 | -                                            | -         |
|           | На 30 сентября 2025 г.                                                               | 3250 | 2 022 222        | -                                                                                   | -                                         | 2 428 656                                     | -                 | 625 848                                      | 5 076 726 |
|           | На 31 декабря 2025 г.                                                                | 3200 | 2 022 222        | -                                                                                   | -                                         | 2 428 656                                     | -                 | 154 078                                      | 4 604 956 |
|           | Корректировка в связи с изменением учетной политики                                  | 3210 | -                | -                                                                                   | -                                         | -                                             | -                 | -                                            | -         |
|           | исправлением ошибок                                                                  | 3220 | -                | -                                                                                   | -                                         | -                                             | -                 | -                                            | -         |
|           | На 31 декабря 2025 г. после корректировки                                            | 3201 | 2 022 222        | -                                                                                   | -                                         | 2 428 656                                     | -                 | 154 078                                      | 4 604 956 |

Форма 0710004 с. 2

| Пояснения | Наименование показателя                                                              | Код  | Уставный капитал | Собственные акции, принадлежащие обществу, задолженность акционеров по оплате акций | Накопленная дооценка внеоборотных активов | Добавочный капитал (без накопленной дооценки) | Резервный капитал | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) | Итого     |
|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------|------|------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------------------------|-------------------|----------------------------------------------|-----------|
|           | <b>За 9 месяцев 2026 г.</b>                                                          |      |                  |                                                                                     |                                           |                                               |                   |                                              |           |
|           | Чистая прибыль (убыток)                                                              | 3311 | -                | -                                                                                   | -                                         | -                                             | -                 | 1 021 460                                    | 1 021 460 |
|           | Переоценка внеоборотных активов                                                      | 3312 | -                | -                                                                                   | -                                         | -                                             | -                 | -                                            | -         |
|           | Дивиденды                                                                            | 3327 | -                | -                                                                                   | -                                         | -                                             | -                 | (687 556)                                    | (687 556) |
|           | Иные изменения за счет операций с собственниками (за исключением дивидендов) - всего | 3330 | -                | -                                                                                   | -                                         | -                                             | -                 | -                                            | -         |
|           | Реорганизация юридического лица                                                      | 3316 | -                | -                                                                                   | -                                         | -                                             | -                 | -                                            | -         |
|           | Иные изменения - всего                                                               | 3340 | -                | -                                                                                   | -                                         | -                                             | -                 | -                                            | -         |
|           | <b>На 30 сентября 2026 г.</b>                                                        | 3300 | 2 022 222        | -                                                                                   | -                                         | 2 428 656                                     | -                 | 487 982                                      | 4 938 860 |

Генеральный Директор  
(наименование должности)

Мелконян Гатик Аршавирович  
(расшифровка подписи)

30 октября 2026 г.



**Отчет о движении денежных средств  
за 9 месяцев 2026 г.**

Организация: Публичное акционерное общество ХЭНДЕРСОН ФЭШН ГРУПП  
 Единица измерения тыс. руб.

Форма по ОКУД  
 Отчетная дата  
 (число, месяц, год)  
 по ОКПО  
 по ОКЕИ

| Коды     |    |      |
|----------|----|------|
| 0710005  |    |      |
| 30       | 09 | 2026 |
| 98087702 |    |      |
| 384      |    |      |

| Пояснения | Наименование показателя                                                             | Код         | За 9 месяцев<br>2026 г. | За 9 месяцев<br>2025 г. |
|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------|-------------------------|-------------------------|
|           | <b>Денежные потоки от текущих операций</b>                                          |             |                         |                         |
|           | Поступления - всего                                                                 | 4110        | -                       | -                       |
|           | в том числе:                                                                        |             |                         |                         |
|           | от продажи продукции, товаров, выполнения работ, оказания услуг                     | 4111        | -                       | -                       |
|           | арендных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей                 | 4112        | -                       | -                       |
|           | от перепродажи финансовых вложений                                                  | 4113        | -                       | -                       |
|           | процентов по дебиторской задолженности покупателей                                  | 4114        | -                       | -                       |
|           | прочие поступления                                                                  | 4119        | -                       | -                       |
|           | Платежи - всего                                                                     | 4120        | (316 685)               | (650 315)               |
|           | в том числе:                                                                        |             |                         |                         |
|           | поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, выполненные работы, оказанные услуги | 4121        | (17 081)                | (60 506)                |
|           | в связи с оплатой труда работников                                                  | 4122        | (30 015)                | (23 064)                |
|           | процентов по долговым обязательствам                                                | 4123        | (259 686)               | (115 416)               |
|           | налога на прибыль организаций                                                       | 4124        | (8 073)                 | (10 091)                |
|           | безпроцентный займ                                                                  |             | -                       | (440 000)               |
|           | прочие платежи                                                                      | 4129        | (1 830)                 | (1 238)                 |
|           | <b>Сальдо денежных потоков от текущих операций</b>                                  | <b>4100</b> | <b>(316 685)</b>        | <b>(650 315)</b>        |

| Пояснения | Наименование показателя                                     | Код  | За 9 месяцев<br>2026 г. | За 9 месяцев<br>2025 г. |
|-----------|-------------------------------------------------------------|------|-------------------------|-------------------------|
|           | <b>Денежные потоки от инвестиционных операций</b>           |      |                         |                         |
|           | Поступления - всего                                         | 4210 | 1 792 412               | 1 511 707               |
|           | в том числе:                                                |      |                         |                         |
|           | от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений) | 4211 | -                       | -                       |
|           | от продажи акций других организаций (долей                  | 4212 | -                       | -                       |
|           | от возврата предоставленных займов, от продажи              | 4213 | 450 000                 | -                       |
|           | долговых ценных бумаг (прав требования                      |      |                         |                         |
|           | денежных средств к другим лицам)                            |      |                         |                         |
|           | дивидендов, процентов по долговым финансовым                | 4214 | 1 342 412               | 1 511 707               |
|           | вложениям и аналогичных поступлений от долевого             |      |                         |                         |
|           | участия в других организациях                               |      |                         |                         |
|           | прочие поступления                                          | 4219 | -                       | -                       |
|           | Платежи - всего                                             | 4220 | -                       | (1 755 000)             |
|           | в том числе:                                                |      |                         |                         |
|           | в связи с приобретением, созданием,                         | 4221 | -                       | -                       |
|           | модернизацией, реконструкцией и подготовкой к               |      |                         |                         |
|           | использованию внеоборотных активов                          |      |                         |                         |
|           | в связи с приобретением акций других организаций            | 4222 | -                       | -                       |
|           | (долей участия)                                             |      |                         |                         |
|           | в связи с приобретением долговых ценных бумаг               | 4223 | -                       | (1 755 000)             |
|           | (прав требования денежных средств к другим                  |      |                         |                         |
|           | лицам), предоставление займов другим лицам                  |      |                         |                         |
|           | процентов по долговым обязательствам,                       | 4224 | -                       | -                       |
|           | включаемым в стоимость инвестиционного актива               |      |                         |                         |
|           | прочие платежи                                              | 4229 | -                       | -                       |
|           | <b>Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций</b>   | 4200 | 1 792 412               | (243 293)               |
|           | <b>Денежные потоки от финансовых операций</b>               |      |                         |                         |
|           | Поступления - всего                                         | 4310 | 42                      | 1 799 775               |
|           | в том числе:                                                |      |                         |                         |
|           | получение кредитов и займов                                 | 4311 | -                       | -                       |
|           | денежных вкладов собственников (участников)                 | 4312 | -                       | -                       |
|           | от выпуска акций, увеличения долей участия                  | 4313 | -                       | -                       |
|           | от выпуска облигаций, векселей и других долговых            | 4314 | -                       | 1 799 775               |
|           | ценных бумаг                                                |      |                         |                         |
|           | прочие поступления                                          | 4319 | 42                      | -                       |

| Пояснения | Наименование показателя                                                                                                   | Код  | За 9 месяцев<br>2026 г. | За 9 месяцев<br>2025 г. |
|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------------------------|-------------------------|
|           | Платежи - всего                                                                                                           | 4320 | (687 595)               | (808 869)               |
|           | в том числе:                                                                                                              |      |                         |                         |
|           | собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников | 4321 | -                       | -                       |
|           | на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)                         | 4322 | (687 595)               | (808 869)               |
|           | в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов                         | 4323 | -                       | -                       |
|           | прочие платежи                                                                                                            | 4329 | -                       | -                       |
|           | <b>Сальдо денежных потоков от финансовых операций</b>                                                                     | 4300 | (687 553)               | 990 906                 |
|           | <b>Сальдо денежных потоков за период</b>                                                                                  | 4400 | 788 174                 | 97 298                  |
|           | <b>Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало периода</b>                                                 | 4450 | 363 666                 | 732 449                 |
|           | <b>Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец периода</b>                                                  | 4500 | 1 151 840               | 829 747                 |
|           | Величина влияния изменения курса иностранной валюты по отношению к рублю                                                  | 4490 | -                       | -                       |

Генеральный Директор  
(наименование должности)

Мелконян Гагик Аршавирович  
(расшифровка подписи)

30 октября 2026 г.

